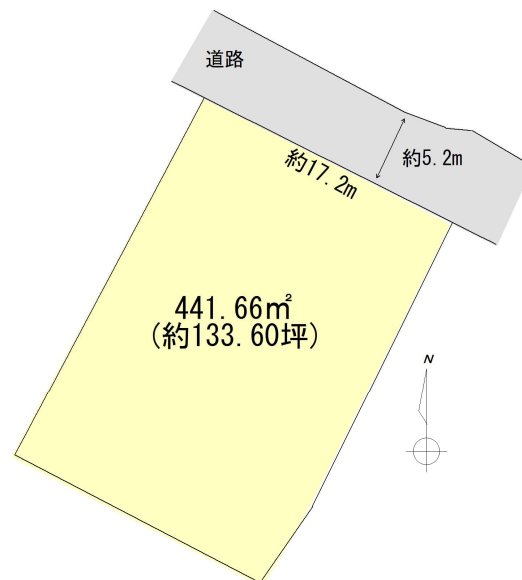


物件案内書 (土地/建物)

種目	土地		現況	建付地	物件状態	公開中		
価格	800万円		坪単価	59,879円	内負担金	万円		
所在地	かほく市遠塚ハ1番23、1番9				小学校	七塚小		
					中学校	河北台中		
建物名			都市計画	非線引き区域				
所在地備考			用途地域	準工業地域				
最寄の交通機関	JR七尾線 横山 駅		最寄施設	ドラッグストアコスモス七塚店				
	バス停 遠塚日の出町			より 650 m				
土地	面積	公簿 441.66 m ²	133.60 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 70 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等	解体更地渡し	借地料	円/月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	
		道路1	北東	約5 m	約17 m	公道	有	m ²
				m	m			m ²
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電気	ガス		
	構造		階	地下	階	トイレ	給湯	
	間取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳							
その他	引渡日	要相談		建物状況				
	特徴			調査	実施日	報告書		
				リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 解体更地渡し 上下水道引込有(1-9 受益者負担金納入済、1-23 受益者負担金納入必要:39,000円) 敷地内電柱及び支線有 							



取扱店	ひととき (株)	免許番号	石川県知事 (1) 第4350号	報酬額	3%+6万円	取引態様	仲介
	〒921-8002 金沢市玉銚1丁目168松本ビル 101号						
TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者